

**V E R T R A G**  
**bei Pächterwechsel**

zwischen dem Verkäufer

---

<b>Vor- und Zuname</b>	<b>Wohnort</b>	<b>Straße</b>
------------------------	----------------	---------------

und dem Käufer

---

<b>Vor- und Zuname</b>	<b>Wohnort</b>	<b>Straße</b>
------------------------	----------------	---------------

Mit Zustimmung des Vorstandes des Kleingärtnervereins "....." e.V. übergibt der Verkäufer sein Pachtgrundstück, Garten Nr. \_\_\_\_\_ mit allen darin befindlichen Obstbäumen, Sträuchern, Blumen etc., der Gartenlaube und die sonst noch mit dem Gartengrundstück fest verbundenen Gegenstände an den Käufer zur weiteren eigenen Benutzung für einen Abstandspreis entsprechend der Wertermittlung von:

\_\_\_\_\_ EUR, in Worten \_\_\_\_\_

Die Art der Bezahlung ist zwischen dem Verkäufer und dem Käufer zu vereinbaren.

Beim Neubau einer Gartenlaube muss vor Inbetriebnahme der Elektroanlage die Installation von einem konzessionierten Elektroinstallateur überprüft werden. Für evtl. auftretende Elektroschäden, auch bei vorhandenen Anlagen, ist der Gartenpächter voll verantwortlich. Der Verein übernimmt keine Haftung. Die Lichtenanlage endet für den Gartenpächter am Hausanschluss.

**Elektrik:** Zählerstand bei Übernahme, neu: \_\_\_\_\_ kWh

alt: \_\_\_\_\_ kWh

**Wasser:** Zählerstand bei Übernahme, neu: \_\_\_\_\_ cbm

alt: \_\_\_\_\_ cbm

Die Gartenlaube darf nicht zu Wohnzwecken benutzt werden.  
Bei Nichtbeachtung dieser Vorschrift erfolgt sofortige Kündigung.

Die Übernahme des Gartens erfolgt am: \_\_\_\_\_

Duisburg, \_\_\_\_\_

---

<b>Verkäufer</b>	<b>Käufer</b>	<b>Kgv.....e.V.</b>
------------------	---------------	---------------------

PS: Die Gartenaufnahmegebühr in Höhe von .....€ ist auf das Vereinskonto zu überweisen.