

Gartenbegehung

Gartenbegehung in der Anlage:	Generelles: Grundlage der Gartenbegehung ist das BKleingG, Generalpachtvertrag und die jeweils gültige Garten- und Bauordnung Die <u>kleingärtnerischen Nutzung</u> , die so genannte Drittelteilung, ist einzuhalten.	
Teilnehmer	Ökologie, Naturschutz, Umweltschutz und Klimaschutz sind vorrangige Ziele und müssen beachtet werden.	
Verband:	Beispielhaft hier einige Punkte aus der Garten- und Bauordnung:	
Verein:	1. Schotter, Steine sind Versiegelungen des Bodnes und sind zu entfernen	G-. U. Bauo. 1.7, 22.2
Der Inhalt dieses Protokolls stimmt mit den Ergebnissen der festgestellten Mängel überein.	2. Grenzbepflanzungen und Hecken in den Parzellen zu den Anlagenwegen:	G-. U. Bauo. 5.5
Unterschrift: _____ / _____	Für alle Parzellen gilt, dass diese Grenzbepflanzungen und Hecken bis auf 1 m zurückgeschnitten werden müssen. Abgängige Grenzbepflanzungen und Hecken aus Koniferen und Kirschlorbeeren müssen entfernt werden	
Verband:	3. Grenzbepflanzungen in den Parzellen zu den Nachbarn:	G-. U. Bauo. 5.8
Verein:	Für alle Parzellen gilt, dass diese Grenzbepflanzungen entfernt werden müssen	
_____ / _____	4. Hecken in den Parzellen:	
Duisburg,	Für alle Hecken in der Parzelle, die nicht unmittelbar an der Terrasse zum Sichtschutz dienen, müssen entfernt werden	G-. u. Bauo. 5.1, 5.1.2, 5.2
	5. Terrassengröße	G-. u. Bauo. 26.1
	6. Abgängige Gehölze, Wald- und Straßenbäume sowie Nadelgehölze sind zu entfernen	
	7. Die jeweils gültige Baugenehmigung für die Laube incl. Überdachtem offenen Freisitz ist einzuhalten.	BKleingG
	Weitere Anbauten, Überdachungen sind nicht gestattet und müssen entfernt werden. Die Laubengröße incl. Überdachtem Freisitz beträgt nach BKleingG bis zu max. 24 m²	
	Die Garten- und Bauordnung ist Bestandteil des Pachtvertrages. Von evtl. übersehenen Beanstandungen kann kein Recht auf Genehmigung abgeleitet werden. Spülen, Waschbecken, Zaunverkleidungen, Fernsehantennen und Satellitenschüsseln sind im Kleingarten nicht erlaubt. Bei Entfernung oder Rückschnitt von Gehölzen ist unbedingt die Schutzzeit (01.03.- 30.09.) gemäß BNatSchG einzuhalten	

Gartenbegehung

Gartenbegehung	Garten Nr.	Name	Art der Beanstandung (Verstöße gegen BKleingG und Garten- und Bauordnung)	Beseitigung bis
in der Anlage:				
Teilnehmer				
Verband:				
Verein:				
Der Inhalt dieses				
Protokolls stimmt				
mit den Ergebnissen				
der festgestellten				
Mängel überein.				
Unterschrift:				
Verband:				
_____ / _____				
Verein:				
_____ / _____				
	<p>Die Garten- und Bauordnung ist Bestandteil des Pachtvertrages. Von evtl. übersehenen Beanstandungen kann kein Recht auf Genehmigung abgeleitet werden. Spülen, Waschbecken, Zaunverkleidungen, Fernsehantennen und Satellitenschüsseln sind im Kleingarten nicht erlaubt.</p> <p>Bei Entfernung oder Rückschnitt von Gehölzen ist unbedingt die Schutzzeit (01.03.- 30.09.) gemäß BNatSchG einzuhalten</p>			
Duisburg,				

Gartenbegehung

Gartenbegehung	Garten Nr.	Name	Art der Beanstandung (Verstöße gegen BKleingG und Garten- und Bauordnung)	Beseitigung bis
in der Anlage:				
Teilnehmer				
Verband:				
Verein:				
Der Inhalt dieses Protokolls stimmt mit den Ergebnissen der festgestellten Mängel überein.				
Unterschrift:				
Verband:				
_____ / _____				
Verein:				
_____ / _____				
<p>Die Garten- und Bauordnung ist Bestandteil des Pachtvertrages. Von evtl. übersehenen Beanstandungen kann kein Recht auf Genehmigung abgeleitet werden. Spülen, Waschbecken, Zaunverkleidungen, Fernsehantennen und Satellitenschüsseln sind im Kleingarten nicht erlaubt.</p> <p>Bei Entfernung oder Rückschnitt von Gehölzen ist unbedingt die Schutzzeit (01.03.- 30.09.) gemäß BNatSchG einzuhalten</p>				
Duisburg,				

Gartenbegehung

Gartenbegehung	Garten Nr.	Name	Art der Beanstandung (Verstöße gegen BKleingG und Garten- und Bauordnung)	Beseitigung bis
in der Anlage:				
Teilnehmer				
Verband:				
Verein:				
Der Inhalt dieses				
Protokolls stimmt				
mit den Ergebnissen				
der festgestellten				
Mängel überein.				
Unterschrift:				
Verband:				
_____ / _____				
Verein:				
_____ / _____				
<p>Die Garten- und Bauordnung ist Bestandteil des Pachtvertrages. Von evtl. übersehenen Beanstandungen kann kein Recht auf Genehmigung abgeleitet werden. Spülen, Waschbecken, Zaunverkleidungen, Fernsehantennen und Satellitenschüsseln sind im Kleingarten nicht erlaubt.</p> <p>Bei Entfernung oder Rückschnitt von Gehölzen ist unbedingt die Schutzzeit (01.03.- 30.09.) gemäß BNatSchG einzuhalten</p>				
Duisburg,				